



MAANTEEAMET

KORRALDUS

24.04.2018 nr 1-3/18/079

**Ehitusloa andmine tugimaantee 36 Jõgeva-Mustvee
km 33,7 – 38,91 rekonstrueerimiseks**

Maanteeamet algatas tee ehitusloa menetluse tugimaantee 36 Jõgeva–Mustvee km 33,7–38,91 rekonstrueerimiseks.

Tee ehitustööd toimuvad vastavalt projektile - Roadplan OÜ nr 2016-50 „Tugimaantee 36 Jõgeva–Mustvee km 33,7–38,91 põhiprojekt“. Vastavalt EhS § 42 lg-le 2 otsustab pädev asutus keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse.

Vastavalt ehitusseadustiku § 42 lg-le 7 esitab pädev asutus ehitusloa eelnõu vajadusel kooskõlastamiseks asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud taotluse esemega ja arvamuse avaldamiseks asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada.

Tee ehitusloa eelnõu esitati kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks 06.03.2018. a (registreeritud Maanteeameti dokumendiregistri asjatoimikus nr 17-2/2018-10661-1). Kooskõlastuste ja arvamuste esitamise tähtaeg oli 23.03.2018. a. Tee ehitusprojektiga oli võimalik tutvuda elektroonselt lingil <https://pilv.mkm.ee/s/vU5VHS286BvMrhu> või Maanteeameti ida regiooni ehitusosakonnas aadressil Vallikraavi 2, Rakvere.

Tee ehitusloa eelnõu esitati kooskõlastamiseks puudutatud isikutele ja järgmistele asutustele:

1. Keskkonnaamet;
2. Põllumajandusamet;
3. Muinsuskaitseamet;
4. Maa-amet.

Keskkonnamet kooskõlastas tee ehitusloa eelnõu 14.03.2018 kirjaga nr 6-2/18/3243-2.

Põllumajandusamet kooskõlastas tee ehitusloa eelnõu 21.03.2018 kirjaga nr 14.2-1/7037 järgmistel tingimustel:

1. Ehitustööde alustamisest teavitada Põllumajandusameti Jõgeva keskust;

2. Olemasolevate truupide puhastamisel säilitada truubi otsakute ja voolusängi kindlustus;
3. Uue plasttoru truubi PK 363+01, mis asub Võtikvere/TTP-416 maaparanduse süsteemil (MPS kood 2105610020010/001), truubiotsakute kindlustamisel lähtuda kogumikus „Maaparandusrajatiste tüüpjoonised“ Tln.2013 versioonis lk.61 ja lk.62 olevast joonisest 3.4-1 ja 3.4-2 (truubi kiviotsak kivikindlustusega, tüüp KOK). Kogumik on allalaetav aadressilt <http://www.pma.agri.ee/download.php?getfile2=4295>.
- Ehitatud truubi kaetud tööde akt koos teostusmõõdistuse- ja joonisega esitatakse Põllumajandusameti Jõgeva keskusele enne teekasutusloa väljastamist;
4. Olemasoleva truubi PK 371+97, mis asub riigi poolt korrashoitaval Võtikvere kraavil (MPS kood 2105610020000/001), ehitustööde algusest teavitada Põllumajandusameti Jõgeva keskust ning koopia truubi kaetud tööde aktist koos teostusmõõdistuse ja joonisega esitatakse Põllumajandusameti Jõgeva keskusele enne teekasutusloa väljastamist;
5. Ehitustööde teostamisel jälgida, et olemasolevatesse metsamaaparandussüsteemide kuivendus- ja eesvooluks olevatesse kraavidesse ei satuks tööde teostamise käigus vee voolu takistavaid elemente, pinnast jms. ehituses tekkivaid jääke;
6. Tööde käigus esilekerkivate probleemide korral võtta ühendust PMA Jõgeva keskusega.
- Maanteeameti otsus: arvestada tingimustega.

Muinsuskaitseamet kooskõlastas tee ehitusloa eelnõu 07.03.2018 kirjaga nr 1.1-7/563-1 järgmisel tingimusel:

Enne tööde algust võtta väikesemahuliste tööde luba Muinsuskaitseametilt.

Maanteeameti otsus: arvestada tingimusega.

Maa-amet kooskõlastas tee-ehitusloa eelnõu 19.03.2018 kirjaga nr 6-3/18//4261-3.

Tee ehitusloa eelnõu esitati arvamuse avaldamiseks asutustele ja isikutele, kelle õigusi või huve võib ehitamine puudutada. Menetlusse kaasati ka teega piirnevate kinnistute omanikud.

Puudutatud asutuste ja isikute poolt esitati järgnevad ettepanekud ja arvamused:

1. Mustvee vald esitas järgnevad ettepanekud:

1) Korrastada olemasolev mahasõit Varblase kinnistul (katastritunnus 81003:003:0030);

Maanteeameti otsus: ehitatakse projektijärgne uus mahasõit.

2) Jätta alles ning korrastada projektiga likvideeritav mahasõit Halliku metskond 157 kinnistul (81001:001:0344);

Maanteeameti otsus: ligipääs kinnistule on tagatud Mustvee ristmikul asuva kogujatee kaudu, põhitee suhtes terava nurga all olev mahasõit likvideeritakse.

3) Kõik Tartu tänava truubid asendada uutega;

Maanteeameti otsus: truubid asendatakse vastavalt vajadusele.

4) Tartu tn 5 (48501:006:0640) esine parkla ja kõnnitee

Maanteeameti otsus: ehitatakse vastavalt projektile.

5) Mustvee Vallavalitsuse hoone esine, Tartu tn 28 (48501:001:0062)

Maanteeameti otsus: ehitatakse vastavalt projektile.

6) Ehitusaegse liikluskorraldusega kehtestada Mustvee linnas koormuspiirangud mootorsõidukitel, mille registrimass on rohkem kui 10 tonni Benito Agirre tänaval ja sillal, Jõe tänaval, Kastani tänaval, Pärna tänaval ja Kivi tänaval;

Maanteeameti otsus: arvestada märkusega.

2. Moskva Patriarhaadi Eesti Õigeusu Kiriku Mustvee Püha Nikolause Kogudus avaldas arvamust, et kirikut ümbritsev aed on halvas seisukorras ja teeremont võib seda veelgi kahjustada. Lisaks on kogudus seisukohal, et riigieelarvest oleks võimalik vana kirikuaed lammutada ja rajada vundament uue aia ehitamise tarbeks. Aia ehitamine toimuks koguduse finantseerimisel.

Maanteeameti otsus: Maanteeamet teeb olukorra lahendamiseks kogudusega koostööd.

3. Tartu tn 68 ja Tartu tn 68e kinnisasjade (katastritunnus 48501:005:0040 ja 48501:005:0007) omanikud juhtisid tähelepanu asjaolule, et teetöödega ei rikutaks krunte ümbritsevat kuusehekki ja sõidutee ääres asuvaid puid.

Maanteeameti otsus: projektlahendusega ei ole teemaal asuva heki ega üksikute puude likvideerimist selles lõigus ette nähtud. Kui tööde käigus siiski ilmneb, et teemaal asuv hekk või üksikud puud jäävad rekonstrueerimistöödele ette või külgnähtavust piirama, tuleb vajalikus mahus hekki piirata või raadamistõid teostada.

4. Tartu tn 18-1 elanik palub võimaldada tee-ehituse käigus ligipääsu sõiduteele.

Maanteeameti otsus: ligipääs tagatakse.

5. Kinnisasja Seinoja (katastritunnus 81003:003:0066) omanik soovib mahasõitu PK 337+00 – 338+00 piirkonda.

Maanteeameti otsus: ligipääs tagatakse.

6. Tartu mnt 1b kinnisasja (katastritunnus 48501:006:0026) omanik ei ole rahul mahasõidu lahendusega, mis on projekteeritud kinnistu piirile. Maaomaniku sõnul ei ole projekteeritud lahendus piisava laiusega ning lisab, et uue lahendusega peab olema tagatud mugav, piisava, normide järgse laiusega ligipääs Tartu mnt 1b kinnistule.

Maanteeameti otsus: mahasõit ehitatakse pöörderaadiusega 5 m.

Tee ehitusloa menetluses esitatud kooskõlastused ja arvamused on registreeritud Maanteeameti dokumendiregistris asjatoimikus number 17-2/2018/10661 ja välja toodud korralduses.

Eeltoodust lähtudes ja võttes aluseks majandus- ja kommunikatsiooniministri 1. märtsi 2013. a määrusega nr 16 kehtestatud Maanteeameti põhimääruse § 9 punkti 1 ja ehitusseadustiku § 101 lõike 2,

Maanteeamet annab korralduse:

Väljastada tee ehitisluba tugimaantee 36 Jõgeva–Mustvee km 33,7–38,91 rekonstrueerimiseks.

Korralduse peale võib esitada Maanteeametile vaide haldusmenetluse seadusest sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Anti Palmi

Ida regiooni ehitusvaldkonna juht