



TEE EHITUSLUBA

X avalikult kasutatav teerajamiseks
.....avalikkusele ligipääsetav eratee	X ümberehitamiseks
.....silla, viadukti, tunnelilaiendamiseks
osa asendamiseks samaväärsega
lammutamiseks

Tee ehitusloa number	1-3/19/142
Tee ehitusloa andmise kuupäev	02.09.2019
Tee ehitusloa andja	Maanteeamet, Teelise 4 10916 Tallinn
Ametniku nimi	Andres Urm
Ametniku ametinimetus	taristu arendamise osakonna juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused:

1. Kilomeetril 3,307 asuva Lõhavere oja puhul tuleb arvestada looduskaitseadusest (sanitaarkaitsevöönd, ehituskeeluvöönd) ja veeseadusest (veekaitsevöönd) tulenevaid piiranguid. Tööde läbiviimiseks küsida tingimused Keskkonnaametilt, vajadusel taotleda vee-erikasutusluba.
2. Tööd oja sängis tuleb ajastada suvisele madalveeperioodile, mil vooluhulk on ojas väike ja võimalik heljumi sissekanne veekokku ei too kaasa olulist negatiivset keskkonnamõju oja seisukorrale ja vee-elustikule.
3. Oluline on korraldada ehitustegevus selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus peavad toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Soovitav on, et reostusohhtlikud objektid ja alad (nt ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad) asuvad kaugemal kui 50 m veekogudest ja puurkaevudest.
4. Teetööde toimumisel arheoloogiamälestisel või selle kaitsevööndis, on kohustuslik läbi viia arheoloogilised uuringud (meetod: jälgimine, vajadusel kaevamine). Uuringutega seotud kulud kannab tööde tellija (MuKS § 35 lg 7, § 40 lg 5). Arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vaid Muinsuskaitseameti vastava tegevusloaga ettevõtja (MuKS § 34 lg 4, § 36).
5. Teetööde käigus ei tohi kahjustada Olustvere mõisa ehitiste müüre ja tuleb olla veendunud, et tee rekonstrueerimisel planeeritakse kalded hoonetest ning rajatistest eemale.
6. Tee-ehitusel ei tohi kahjustada Olustvere mõisa pargi ja allée puid, sealhulgas juuri.
7. Enne pinnasetööde algust peab tööde teostaja taotlema Muinsuskaitseametist tööde

- alustamise loa (MuKS § 24; <https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/load> - Loataotlus kinnismälestisel, selle kaitsevööndis ja muinsuskaitsealal väiksemahulisteks töödeks). Tööde luba väljastatakse pärast loa väljastamist arheoloogile.
8. Arvestades piirkonna arheoloogiapärandi rohkust, tuleb pinnasetöödel arvestada kultuuriväärtusega leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsiktuleku võimalusega nii mälestise kaitsevööndis kui ka väljaspool mälestise ja selle kaitsevööndi ala. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§§ 30-33, 443) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.
 9. Taaskasutuseks mittesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Ohtlikud jäätmed (ka ehitustööde käigus leitavad) tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Tööde piirkonnas peavad olema prügikonteinerid ning kõik tekkivad jäätmed tuleb ladustada sinna. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
 10. Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras ja kasutatavate mehhanismide summutid peavad olema korras. Majapidamiste läheduses tuleb vältida ehitusaegse tolmu levikut teeäärse asustuse territooriumitele, vajadusel tolmavaid materjale niisutada.
 11. Ehitusaegse müra mõju leevendamiseks tuleks mürarikkaid ehitustöid teostada päevasel ajal. Masinate ja seadmete tankimis- ja ladustamisplatsid ei tohiks paikneda majapidamiste lähedal. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras. Kirjeldatud meetmed aitavad vähendada ka lõhnahäiringu tekkimise tõenäosust ehitustööde ajal.
 12. Ehitusperioodil tuleb avariiolekordade risk vältida korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Töövõtja peab koheselt Tellijat teavitama õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud.
 13. Kuna tee rekonstrueerimine läbib kaitsealust asulakohta reg. nr 13252, tuleb antud asukohal tagada arheoloogiline uuring. Arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vaid vastava pädevusega isik või ettevõtja (MuKS §-d 46-47, § 68 lg 2 p 3 §-d 69-70).
 14. Enne pinnasetööde algust mälestisel peab tööde teostaja endiselt taotlema Muinsuskaitseametist tööde alustamise loa, kuid uuenenud on tööde loa taotlemise vorm (MuKS § 52 lg 3; <https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/load> - Tööde tegemise loa taotluse vorm). Muinsuskaitseamet väljastab tööde tegemise loa pärast seda, kui arheoloogiline uuring on tagatud ning uuringu tegevuskava on uuringut teostava ettevõtte või spetsialisti poolt Muinsuskaitseametiga kooskõlastatud.
 15. Pinnasetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsiktuleku võimalusega ka mälestise kaitsevööndis ning väljaspool mälestise ja selle kaitsevööndi ala. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.
 16. Kasvavate puude raie vajadusel tuleb pöörduda RMK Viljandimaa metskonna poole raieks vajaliku dokumentatsiooni vormistamiseks ja raietööde korraldamiseks vähemalt kaks kuud enne ehitustöödega alustamist.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse	Riigitee nr 24116 Suure-Jaani–Olustvere km 0,820–6,090 rekonstrueerimine
---	--

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	Skepast&Puhkim OÜ
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	11255795
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Laki põik 2, 12915 Tallinn
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+372 664 5808
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	info@skpk.ee

2.6 Tee ehitusprojekti nimetus

Riigitee nr 24116 Suure-Jaani – Olustvere
km 0,820 – 6,090 rekonstrueerimise
põhiprojekt

2.7 Tee ehitusprojekti number

2018-0028

(allkirjastatud digitaalselt)