



MAANTEEAMET

Maanteeameti korralduse „Ehitusloa andmine Riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 0,6-2,8 Vao–Lagedi lõigu ühendusteedele“

Lisa nr 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input checked="" type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

Tee ehitusloa number	1-3/20/148
Tee ehitusloa andmise kuupäev	19.08.2020
Tee ehitusloa andja	Maanteeamet, Teelise 4 10916 Tallinn
Ametniku nimi	Andres Urm
Ametniku ametinimetus	Taristu arendamise osakonna juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

Meetmed tööprojekti koostamisele:

- Saasteainete täiendavaks sidumiseks tuleb kogujateede äärde rajatavad sademeveekraavid rajada võimalikult aeglase vooluga ja rohke loodusliku taimestikuga, võimalusel looklevad. Teekraave võimalusel mitte ehitada veekogu kaldani, vaid lõpetada lammil või kaldast kaugemal, et sademevesi saaks valguda üle maapinna, kus ta filtreerub ja puhastub. Kaldaäärne roht- ja puittaimestikuga tsoon on suuteline akumulierima suure osa veega kantavast settest ja puhverdama osa sinna valguvatest saasteainetest, sh raskmetallidest. Kirjeldatud lahendust toetab ka veeseadus - vastavalt veeseaduse § 129 lg 3 ei käsitata sademevee suublasse juhtimisena sademeveest vabanemiseks kasutatavaid looduslähedasi lahendusi, nagu rohealaid, viibetiike, vihmaaedasid, imbkraave ja muid lahendusi, mis võimaldavad sademeveest vabaneda eelkõige maastikukujundamise kaudu, vältides sademevee reostumist.
- Projekteeritav ühendustee läbib Keskkonnaregistri andmetel puurkaevu (PRK0000043) sanitaarkaitseala. Vastavalt OÜ Vao Paas 17.08.2020. a informatsioonile (e-kiri), puurkaevu nr PRK0000043 ei eksisteeri. Riigivara valitsejale (Maa-ameti volitusel olev kinnisasi Lagedi tee 16a, katastritunnus 78401:101:3592) teha ettepanek taotluse esitamiseks puurkaevu riiklikest registritest kustutamiseks.

- c) Vão lubjakivimaardla (registrikaart nr 46) ehituslubjakivi passiivse tarbevaru 29. ploki alal peab ehitustegevuse eelselt väljama võimalikult suures ulatuses maavarana arvel olevat lubjakivi ning ehitamisel arvestama MaaPS peatükis 7. toodud nõuetega arvestamise vajadusega.
- d) Kus võimalik, näha tööprojekti ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.

Meetmed ehitustegevuseks:

- a) Kuna tegevus leiab osaliselt aset kultuurimälestise alal, on tööde teostamiseks vajalik taotleda Muinsuskaitseeaduse § 52 lg 1 kohaselt tööde tegemise luba.
- b) Tööde teostamise ajal inimtegevuse tagajärjel ladestunud arheoloogiline kultuurikihi avastamisel, sealhulgas inimluude või kultuuriväärtusega leiu korral, tuleb muinsuskaitseeaduse § 31 lg 1 alusel töö peatada, säilitada leiukoht muutumatul kujul ning sellest viivitamatult teatada Muinsuskaitseametit.
- c) Kuna kavandatav tegevus paikneb kaitsmata põhjaveega alal, tuleb pöörata tähelepanu ehitusaegse veereostuse ohu vältimisele. Ehitustegevuse ajal peavad ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad on soovitatav rajada kaugemale kui 50 m kaevudest. Juhul, kui eelmainitud alade ja objektide paiknemine kaevude lähedal on vältimatu, tuleb tööde teostajal olla tähelepanelik ja kavandada töökorraldus selliselt, et oleks välistatud reostuse sattumist pinnasesse ja (põhja)vette.
- d) Ehitusaegse müra mõju leevendamiseks tuleb mürarikkaid ehitustöid teostada päevasel ajal. Masinate ja seadmete tankimis- ja ladustamisplatsid ei tohi paikneda majapidamiste lähedal. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras. Arvestada ehitusperioodil keskkonnaministri 16.12.2016. a määrusega nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“, ning et määruse lisa 1 kohaselt rakendatakse ehitusmüra piirväärtusena kella 21.00–07.00 asjakohase mürakategooria tööstusmüra normtasest.
- e) Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras. Majapidamiste läheduses tuleb vältida ehitusaegse tolmu levikut teeäärse asustuse territooriumitele, vajadusel tolmavaid materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid).
- f) Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega prügikonteineritega, kuhu koguda tekkivad tavajäätmed. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Arvestada jäätmeseadusest ja keskkonnaministri 21.04.2004. a määrusest nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ tulenevate nõuetega. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
- g) Ehitusaegset valgusreostuse mõju tuleb vältida sobivate töömeetodite valikuga, pimedal ajal piirkonda mitte üle valgustada, eriti eluhoonete läheduses.

- h) Ehitusperioodil tuleb avariiolekordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Avariist ja keskkonnareostuse riskist peab koheselt teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnainspektsiooni.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse	Riigitee 11 Tallinna ringtee km 0,6-2,8 Vao–Lagedi teelõigu kogujateede väljaehitamine, liiklusohutuse taseme tõstmine olemasoleva ajutise foormistikliku likvideerimise ja ristuva liikluse läbi ühendusteede ja tunneli suunamise kaudu. Ehitusega nähakse ette ühendusteede sujuvad liitumised põhimaanteega ning ajutise foormistikliku eemaldamine, millega tagatakse kogu Veneküla liiklussõlme kavandatud ja terviklik toimivus.
---	---

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	EXTech Design OÜ
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	11967596
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Sihi tn 122, 10918 Tallinn, Harju maakond
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+372 53 474
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	indrek@extech.ee
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	RIIGITEE NR 11 TALLINNA RINGTEE KM 0,6-2,8 VAO-LAGEDI LÕIGU ÜHENDUSTEEDE EHTUSPROJEKT
2.7 Tee ehitusprojekti number	1981

(allkirjastatud digitaalselt)