



KORRALDUS

04.03.2021 nr 1.1-3/21/88

Tee ehitusloa andmine riigitee 1 Tallinn–Narva km 69,35-69,48 ja 24 Tapa–Loobu km 24,92-25,45 Loobu liiklussõlme jalgteede ehitamiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise

Transpordiamet algatas 12.02.2021. aastal tee ehitusloa andmise menetluse riigitee 1 Tallinn–Narva km 69,35-69,48 ja 24 Tapa–Loobu km 24,92-25,45 Loobu liiklussõlme jalgteede ehitamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 ja 3 alusel.

1. ASJAOLUD

Tee ehitusloa menetluse ese paikneb riigi transpordimaa kinnisasjadel (katastritunnusega 27301:001:1540, 27301:001:1480, 27301:001:1510, 27301:001:1502 ja 27202:001:0592) Lääne-Viru maakonnas Kadrina valla territooriumil.

Maanteeameti (Transpordiameti õiguseellane) 14.02.2020 korraldusega nr 1-3/20/021 on antud projekteerimistingimused riigitee 1 Tallinn–Narva km 69,35-69,48 ja 24 Tapa–Loobu km 24,92-25,45 Loobu liiklussõlme jalgteede ehituse põhiprojekti koostamiseks. Menetlusse kaasatud asutused ja isikud on toodud viidatud korralduses.

Tee ehitustööd toimuvad eeldatavalt 2021. aastal vastavalt Keskkonnaprojekt OÜ tööle nr 2373 „Loobu liiklussõlme jalgteede ehituse põhiprojekt“. Projekti asendiplaani joonised ja seletuskiri on kuni 01.11.2021 nähtavad lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/JgoD2OuldFzLTTu>

Projekti eesmärgiks on põhimaantee 1 Tallinn–Narva liiklusohutuse taseme tõstmiseks bussipeatustele eritasandilise juurdepääsu rajamine üle Loobu viadukti. Projektis on lahendatud Loobu viadukti pealesõidu muldkeha laiendusele valgustatud jalgtee ehitamine ja viadukti pealesõidul parempoolsele jalgteele betoonkivisillutisest kate rajamine. Projektiga on ette nähtud olemasoleva Tapa teeristi bussipeatuseid ühendava jalgtee ja riigitee 1 Tallinn–Narva km 69,425 samatasandilise teeületuskoha likvideerimine. Tugimaanteel ja rambil laiendatakse jalakäijate liikumisruumi tugipeenralt teepiirete eemaldamisega.

2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse vastavalt EhS § 42 lõikele 2. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lg 2 punkti 10 alusel, kui kavandatav tegevus ei kuulu seaduse § 6 lõikes 1 nimetatute hulka,

peab otsustaja andma eelhinnangu selle kohta, kas infrastruktuuri ehitamisel või kasutamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg 2 punkti 10 täpsustab Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkt 8. Projektiga kavandatud tegevus ulatub osaliselt Lahemaa looduslale ning sellega samades piirides asuvale Lahemaa linnualale, mis kuuluvad rahvusvahelisse Natura 2000 võrgustikku ning Lahemaa rahvuspargi maa-alale.

KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevuse keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse tegemisel lähtub Transpordiamet KeHJS § 6¹ kohasest keskkonnamõtjude eelhindangust (lisa 3) ja asjaomaste asutuste seisukohtadest.

KeHJS § 2³ lõigete 1 ja 2 ning § 11 lõike 2² alusel küsis Transpordiamet keskkonnamõtjude hindamise algatamata jätmise kohta seisukoha asjaomastelt asutustelt:

1. Keskkonnaamet (registrikood 70008658);
2. Kadrina Vallavalitsus (registrikood 75007824).

Keskkonnaamet esitas 22.02.2021 kirjaga nr 6-2/21/3196-2 keskkonnamõtjude eelhindangut täpsustavad märkused, mis on koos Transpordiameti otsustega käsitletud korralduse lisa 2. Kadrina Vallavalitsus ei esitanud keskkonnamõtjude hindamise algatamata jätmise kohta seisukohta.

Vastavalt EhS § 42 lõikele 6 kaasab pädev asutus vajaduse korral ehitusloa menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud ja kavandatavast tegevusest puudutatud isikud. Lähtudes asjaolust, et projekteerimistingimuste menetlus viidi läbi jalgteel eskiislahenduse alusel, mida ei ole ehitusprojekti koostamise käigus olulises mahus muudetud, puudub vajadus täiendavaks arvamuse küsimiseks ehitusloa menetluses.

Projekteerimistingimuste menetluses kaasatud piirnevate kinnisasjade omanikelt ja Loobu/Tapa teeristi bussipeatuse mõjualas paiknevate hoonestatud kinnisasjade omanikelt ei laekunud projekteerimistingimuste menetluse käigus arvamusi. Seetõttu ei ole pädeva asutuse hinnangul kinnisasja omanike ja eeldatavate bussipeatuste kasutajate täiendav ehitusloa menetluses kaasamine vajalik. Ehitusloa andmise korraldus edastatakse kinnisasja omanikele teadmiseks.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu EhS § 42 lõike 7 punkt 1 ja 2 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks lisa 2 loetletud asutustele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega ja kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada.

Korralduse lisa 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 42 lõike 9 alusel ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada.

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, EhS § 101 lõiked 2 ja 3, majandus- ja taristuministri 03.12.2020. a määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 3, KeHJS § 3 lõike 1 punkti 1, § 6 lõike 2 punkti 10, § 9, § 11 lõiked 2, 2², 2³, 4, 8, 8¹ ja 9, § 12 lõike 1¹ punkti 2, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ § 13 punkti 8, § 15 punkti 8 ning võttes arvesse, et asjaomastel asutustel puuduvad käesoleva osas vastuväited, otsustab Transpordiamet (Maanteeameti õigusjärglane¹):

4. OTSUS

1. Anda tee ehitisluba riigitee 1 Tallinn–Narva km 69,35-69,48 ja 24 Tapa–Loobu km 24,92-25,45 Loobu liiklussõlme jalgteede ehitamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Jätta algatamata Loobu liiklussõlme jalgteede ehituse põhiprojektiga kavandatavate tegevuste keskkonnamõju hindamine KeHJS § 6 lõike 1¹ kohases korralduse lisaks 3 olevas eelhinnangus toodud põhjendustel. Kui kavandatavate tegevuste elluviimisel järgitakse käesoleva otsusega esitatavaid tee ehitusloas loetletud ning üldiseid keskkonnanõudeid, siis sellega ei kaasne olulist mõju keskkonnale, kultuuripärandile ning inimese tervisele, healole ja varale.
3. Käimasolevasse menetlusse ei liideta teisi KMH menetlusi ja puudub vajadus viia läbi keskkonnauuringuid.
4. Kavandatava tegevuse elluviimisel täita kõiki käesoleva korralduse lisaks 1 oleva ehitusloa kõrvaltingimustes esitatud keskkonnanõudeid.
5. Määrata ehitamisel keskkonnanõuete täitmise eest vastutavaks Transpordiameti Ida teehoiu osakond.
6. Transpordiameti keskkonnatalitusel teatada keskkonnamõju hindamise algatamata jätmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
7. Taristu arendamise osakonnal edastada tee ehitusloa andmise ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul projekteerimistingimuste menetluses kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Mart Michelis
juhataja

¹ 1.jaanuarist 2021 moodustus Veeteede Ameti, Maanteeameti ja Lennuameti liitmisel Transpordiamet Vabariigi Valitsuse seaduse ja teiste seaduste muutmise seaduse alusel (Lennuameti, Maanteeameti ja Veeteede Ameti ühendamine), RT I, 10.12.2020, 1.