



MAANTEEAMET

KORRALDUS

24.08.2020 nr 1-3/20/153

**Tee ehitusloa andmine riigitee nr 11390 Tallinn–
Rannamõisa–Kloogaranna km 4,1-5,5
ümberehitamiseks ja keskkonnamõju hindamise
algatamata jätmise**

Maanteeamet algatas 17.06.2020. a ehitusloa andmise menetluse riigitee nr 11390 Tallinn–Rannamõisa–Kloogaranna km 4,1-5,5 ümberehitamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 11390 Tallinn–Rannamõisa–Kloogaranna km 4,1-5,5 paikneb riigi transpordimaa kinnisasjal (katastritunnus 19801:001:0301; 19801:001:0469) Harju maakonnas Harku vallas Tiskre külas ja Tabasalu alevikus ning Tallinna linnas Haabersti linnaosas.

Maanteeameti 14.02.2020. a korraldusega nr 1-3/20/022 on tehtud otsus projekteerimistingimuste andmiseks riigitee nr 11390 Tallinn–Rannamõisa–Kloogaranna km 4,1-5,5 ehitusprojekti koostamiseks ja ehitusprojektiga kavandatavate tegevuste keskkonnamõju hindamise algatamata jätmiseks.

Tee ehitustööd toimuvad 2020. aastal vastavalt Novarc Gruop AS tööle nr 1478 „Riigitee nr 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna km 4,1-5,5 lõigu ehitusprojekti koostamine“. Projekti asendiplaani joonised ja seletuskiri on kuni 29.11.2020. a nähtavad lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/KYqBLqieB4tIgIF>.

Projekti eesmärk on riigitee 11390 Tallinn–Rannamõisa–Kloogaranna km 4,1-5,5 lõigu liiklusohutuse parandamine ja läbilaskvuse suurendamine. Eesmärgi saavutamiseks on koostatud projektlahendus, mis võimaldab maanteelõigu ehitamise 2+2 sõidurajaga, eraldatud sõidusuundadega maanteeks. Töö koosseisu kuulub praeguse Tiskre ringristmiku km 4,4-4,6 ohutumaks projekteerimine ning uus kergliiklustee (KLT) lõik km 5,5-5,6 vasakul. Projektiga tehtavaid tegevusi on täpsemalt kirjeldatud projekti seletuskirjas.

2. MENETLUSE KÄIK

Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 42 lõike 2 kohaselt otsustab Maanteeamet keskkonnamõju algatamise vajaduse. Kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse

tegemisel lähtub Maanteeamet keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6¹ kohasest keskkonnamõtjude eelhinnangust (lisa 1) ja asjaomaste asutuste seisukohtadest. Käesoleva kavandatava tegevuse raames on keskkonnamõtju hindamine jäetud algatamata Maanteeameti 14.02.2020. a korraldusega nr 1-3/20/022 projekteerimistingimuste andmisel. KeHJS § 11 lõike 2⁴ kohaselt, kui kavandatavaks tegevuseks väljastatud tegevusloa taotluse menetluses on otsustaja käesoleva paragrahvi lõike 2³ alusel jätnud keskkonnamõtju hindamise algatamata, võib ta samaks tegevuseks vajaliku muu tegevusloa taotluse menetluses jätta keskkonnamõtju hindamise algatamata samal alusel (eelhinnang, asjaomaste asutuste seisukohad), juhul kui asjaolud ei ole olulisel määral muutunud.

Maanteeamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusesse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Maanteeamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkt 1 alusel.

Maanteeamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkt 2 alusel.

Korralduse lisas 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koonddtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Maanteeameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 42 lõike 9 alusel ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada.

Maanteeamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 101 lõiked 2 ja 3, majandus- ja taristuministri 16.10.2018. a määruse nr 55 „Maanteeameti põhimäärus“ § 14 lõike 1 punkti 3 ning Maanteeameti peadirektori 11.02.2020. a käskkirja nr 1-2/20/131 lisa 1 „Strateegilise planeerimise teenistuse põhimääruse“ punkti 2.4.1, KeHJS § 3 lõike 1 punkti 1, § 6 lõike 2 punkti 10, § 9, § 11 lõiked 2, 2², 2³, 4, 8, 8¹ ja 9, § 12 lõike 1¹ punkti 2, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõtju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ § 13 punkti 8, ning võttes arvesse, et asjaomastel asutustel puuduvad käesoleva osas vastuväited, otsustab Maanteeamet:

4. OTSUS

1. Anda tee ehitusluba riigitee 11390 Tallinn–Rannamõisa–Kloogaranna km 4,1-5,5 ümberehitamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Jätta algatamata „Riigitee nr 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna km 4,1-5,5 lõigu ehitusprojekti koostamine“ ehitusprojektiga kavandatavate tegevuste keskkonnamõtju

hindamine (KMH) KeHJS § 6 lõike 1¹ kohases korralduse lisaks 3 olevas eelhinnangus toodud põhjendustel. Kui kavandatavate tegevuste elluviimisel järgitakse otsusega esitatavaid tee ehitusloas loetletud ning üldiseid keskkonnanõudeid, siis sellega ei kaasne olulist mõju keskkonnale, kultuuripärandile ning inimese tervisele, heaolule ja varale.

3. Käimasolevasse menetlusse ei liideta teisi KMH menetlusi ja puudub vajadus viia läbi keskkonnauuringuid.
4. Täita kavandatava tegevuse elluviimisel kõiki korralduse lisas 1 oleva ehitusloa kõrvaltingimustes esitatud keskkonnanõudeid.
5. Määrata ehitamisel keskkonnanõuete täitmise eest vastutavaks Maanteeameti põhja teehoiu osakond.
6. Maanteeameti keskkonnatalitusel teatada keskkonnamõju hindamise algatamata jätmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
7. Taristu arendamise osakonnal edastada tee ehitusloa andmise ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Maanteeameti kodulehel.

5. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Maanteeametile (Teelise 4, 10916 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Andres Urm
juhataja
taristu arendamise osakond

Lisad: 1. Riigitee 11390 km 4,1-5,5 ümberehituseks tee ehitusluba
2. Arvamuste ja kooskõlastustuste koondtabel
3. Keskkonnamõtjude eelhinnang