

Lisa 1 Maanteeameti korraldusele „Projekteerimistingimuste andmine riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 1,5 veoautode parkla ehitusprojekti koostamiseks“

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 1,5 veoautode parkla ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	ehitamine
Kasutamise otstarve:	veoautode parkla
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Maanteeamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Andres Urm
2.4.Ametniku ametinimetus:	Taristu arendamise osakonna juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	78401:101:2764 78401:101:2763 78401:101:2762
4.2.Koha-aadress:	Harjumaa, Tallinna linn
<i>*Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastritunnus. Projektlahenduse koostamisel võib osutada vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnistutest. Täiendava teemaa vajadus on näidatud Krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU, PÕHJENDUSED JA LIIKLUSKORRALDUSE PÕHIMÕTTED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Projekti eesmärk	Projekti eesmärgiks on rajada 100-kohaline veoautode parkla koos teenindusjaamaga, mis vastab Euroopa Komisjoni „Safe and secure truck parking“ pronksi taseme nõuetele.
5.1.2. Projektkiirus	Ei kohaldata
5.1.3. Projekteerimise lähtetase	Rahuldav
5.1.4. Sõiduradade arv	Ei kohaldata
5.2.Ristumiskohad, sh mahasõidud	
5.2.1.	Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).
5.2.2.	Parkla sisse- ja väljasõidud projekteerida vastavalt eskiisile.
5.2.3.	Näha ette täiendavalt töötajate sõiduautode parkla 5 kohaga.

5.3.Bussipeatused		
5.3.1. Ei kavandata		
5.4.Jalg- ja jalgrattateed (kergliiklusteed)		
5.4.1. Ei kohaldata		
5.5.Teega seotud rajatised (sillad jms)		
5.5.1. Teenindusjaam		
5.6.Teevalgustus		
5.6.1. Projekteerida veoautode parkla valgustus.		
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused		
5.7.1. Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.		
5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool veoautode parkla alalt, sh kraavide eelvoolude puhastamine, sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel kinnistutel.		
5.7.3. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded.		
Info kitsenduste kohta on kättesaadav Maa-ameti Geoportaali Kitsenduste kaardirakenduselt http://geoportaal.maaamet.ee/est/ .		
5.8.1. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. Tehnilistest tingimustest tulenevad projekteerimistööd või nende tegemise vajadus kooskõlastada enne projekteerimise alustamist Maanteeametiga.		
5.8.2. Arvestada piirangute ja kitsenduste osas pädevate asutuste või isikute poolt esitatud asjakohaste nõuetega, mis on esitatud Maanteeameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 1,5 veoautode parkla ehitusprojekti koostamiseks“ Lisas 3 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
Haljastuse kavandamisel lähtutakse Maanteeameti kodulehel olevast juhisest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“.		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Parkla ala koos juurdepääsudega (lisaks 20 m katte servast)
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Põhiprojekti mahus, maaradari kasutamine on lubatud
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
Ei kavandata		

Koostas: Mari-Liis Sepp, taristu arendamise osakonna projekteerimisnõuete ja liikluskorralduse arendustalitluse projektijuht