



MAANTEEAMET

KORRALDUS

06.11.2020 nr 1-3/20/207

**Projekteerimistingimuste andmine riigitee 11260
Jõelähtme–Kemba km 23,8-24,2 liiklusohtrliku koha
ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks**

Maanteeamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 11260 Jõelähtme–Kemba km 23,8-24,2 liiklusohtrliku koha ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lõigete 1 ja 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Projekteerimistingimuste menetluse esemeks olev riigitee 11260 Jõelähtme–Kemba km 23,8-24,2 paikneb riigi transpordimaa kinnisasjal (katastritunnus 35201:001:0229, Kahala küla, Kuusalu vald, Harju maakond) Harju maakonnas Kuusalu vallas Kuusalu külas.

Projekteerimistingimused on kooskõlas Jõelähtme valla üldplaneeringuga, milles menetluse esemeks olevat riigiteed on käsitletud kui olemasolevat maanteed olemasolevas asukohas.

Projekti eesmärk on olemasoleva maantee 11260 Jõelähtme–Kemba km 23,8-24,2 asuva liiklusohtrliku koha ümberehitus. Vajalik on rakendada meetmeid lõigu ohutuse tõstmiseks, sh rajada ohutud teeületuskohad ja bussipeatusi teeületuskohtadega ühendavad kergliiklusteed bussipeatuste piirkonnas, viia liikluskeskkond vastavusse suurima lubatud sõidukiirusega, ning määrata projekti realiseerimiseks tehniliselt vajalik teemaa.

2. MENETLUSE KÄIK

Maanteeamet kaasas pädeva asutusena projekteerimistingimuste menetlusse lisan 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel.

Maanteeamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks lisan 2 loetletud asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste menetluse esemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Maanteeamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisan 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitus või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5 teavitas Maanteeamet projekteerimistingimuste menetluse käigus järgnevas tabelis loetletud kinnisasjade omanikke, kelle kinnistute osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse:

Katastri tunnus	Katastriüksuse aadress
35201:002:0204	Vana-Narva mnt 67, Kuusalu küla, Kuusalu vald, Harju maakond
35201:002:1066	Kärsamäe, Kuusalu küla, Kuusalu vald, Harju maakond

Maanteeamet viis läbi projekteerimistingimuste andmiseks vajaliku menetluse, mille käigus on muu hulgas kaasatud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud ning asutused ja isikud, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega või kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada.

Korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Maanteeameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta. Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekteerimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 31 lõike 6 alusel projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Maanteeamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 26 lõike 1, § 99 lõiked 1 ja 2, Maanteeameti põhimääruse §14 lõike 1 punkti 3 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 2. juuli 2015. a määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“ Maanteeamet otsustab:

4. OTSUS

1. Anda projekteerimistingimused riigitee 11260 Jõelähtme–Kemba km 23,8-24,2 liiklusohtrliku koha ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Projekteerimistingimuste andmise korraldus edastada projekteerimistingimuste menetluse kaasatud isikutele ja asutustele.
3. Korraldus ja projekteerimistingimused avaldada Maanteeameti kodulehel.

5. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Maanteeametile (Teelise 4, 10916 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mart Michelis

juhataja

projekteerimise talitus

Lisad: 1. Projekteerimistingimused riigitee 11260 Jõelähtme–Kemba km 23,8-24,2 liiklusohtrliku koha ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks

2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel